



EXCEL·LENTÍSSIM AJUNTAMENT DE CASTELLÓ DE LA PLANA

SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA

EL DIA 6 DE JUNY DE 2014

Extracte dels acords adoptats

Es va acordar:

- 1.- Aprovar l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 30 de maig de 2014.
- 2.- Atorgar a DEUTCHER MEISTER DENTAL, SL llicència ambiental per a instal·lar una activitat de clínica odontològica al carrer Governador, 45, planta baixa, d'aquest terme municipal.
- 3.- Atorgar una llicència ambiental per a instal·lar una activitat de lloguer de locals per a assaig musical a l'avinguda Germans Bou, 237 B, d'aquest terme municipal.
- 4.- Atorgar una llicència ambiental per a instal·lar una activitat de basar amb instal·lació d'aire condicionat a l'avinguda Borriana, 7, planta baixa dreta, d'aquest terme municipal.
- 5.- Atorgar a MAPFRE FAMILIAR CIA SEGUR I REASEG, SA llicència ambiental per a instal·lar una activitat d'oficina d'assegurances al passeig Bonavista, 2, d'aquest terme municipal.
- 6.- Prendre en consideració l'acta de comprovació favorable, de data 20 de maig de 2014, per a l'activitat de clínica dental al carrer Riu Nalón, 4, escala 3 - 1r S, d'aquest terme municipal.
- 7.- Prendre en consideració l'acta de comprovació favorable de 23 de maig de 2014, emesa per l'enginyer tècnic municipal per a l'activitat de centre de tatuatges, al carrer Comanda de Fadrell, 6, planta baixa dreta, d'aquest terme municipal.

8.- Modificar la llicència ambiental atorgada en data 27 de desembre de 2013 a COLEGIO MAYOR SAN LUCAS, SL, per a instal·lar una activitat de PENSIÓ D'ESTUDIANTS SENSE CUINA al CARRER HERRERO, 6, ENTRESÒL I CARRER FOLA, 5, ENTRESÒL, d'aquest terme municipal, en el sentit d'incorporar els canvis de caràcter no substancial previstos en l'Annex al Projecte d'Activitat, consistents en la realització d'un major nombre d'habitacions que passen de 15 de 23, amb un increment d'aforament de 94 a 97 persones i l'adequació de les mesures correctores; així com rectificar la llicència ambiental atorgada per al seu aclariment, en el sentit que la llicència és "sense restaurant" en lloc de "sense cuina", mantenint íntegrament la resta del seu contingut; i prendre en consideració l'acta de comprovació, de data 21 de febrer de 2014, així com els informes favorables de dates 16 i 28 de maig de 2014, emesos per l'enginyer tècnic municipal per a l'activitat de pensió d'estudiants, sense restaurant, en aquest emplaçament.

9.- Quedar assabentada del canvi de titularitat efectuat en l'establiment destinat a l'activitat de restaurant servei ràpid al centre comercial Salera, A-20 A d'aquest terme municipal, a favor de QUICK MEALS IBÈRICA, SL.

10.- Atorgar una llicència d'obertura per a l'activitat de bar sense audició musical, al carrer Barceló, 5, d'aquest terme municipal.

11.- Atorgar a CARNES AL CORTE DE LA SERRA, SL llicència d'obertura per a l'activitat de restaurant, a l'avinguda Lairón, nau 13, polígon Quadra La Salera, d'aquest terme municipal.

12.- Atorgar una llicència d'obertura per a l'activitat de ludoteca-centre de recreació infantil, al centre comercial Salera, local C-60, d'aquest terme municipal.

13.- Atorgar a la mercantil Estació de Servei Ventura Gómez II, SL, llicència urbanística per a la construcció d'una estació de servei (3 assortidors amb servei a un costat i a l'altre, 10 mànegues) amb zona de llavat manual de vehicles, zona de vending i lavabos a l'avinguda Lairón, 57, d'aquesta ciutat.

14.- Resoldre les alegacions formulades; i ordenar que en el termini de TRES MESOS realitze el restabliment de la legalitat urbanística i es procedisca a la demolició de les obres realitzades en la finca situada al camí Molinera ES-110-A/2, Sòl Urbanitzable (03-UE-PEM) consistents en una tanca d'aproximadament 100 metres lineals i una vivenda unifamiliar aïllada d'aproximadament 100 m² de superfície construïda, la valoració de la qual ascendix a 64.611,19 euros.

15.- Desestimar motivadament el recurs potestatiu de reposició presentat en data 24 d'abril de 2014, contra l'acord de la Junta de Govern Local, de data 14 de març de 2014, que va ordenar el restabliment de la legalitat urbanística, amb la conseqüent demolició de la tanca

de parcel·la, situada en l'àmbit del Pla Especial de la Marjaleria, camí Donació DO-265-A, polígon 141, parcel·la 36, Sòl Urbanitzable (10-UE-PEM), atés que el mur construït no s'ajusta a la normativa urbanística aplicable.

16.- Complir amb la sentència núm. 432/2013 dictada per el Jutjat Contenciosoadministratiu núm. 2 de Castelló, en la qual s'estima el recurs interposat contra l'acord de la Junta de Govern Local, de data 7 de novembre de 2011, d'aprovació definitiva del Projecte de Reparcel·lació de la Unitat d'Execució 17-UE-I; i declarar la nul·litat de l'acord de la Junta de Govern Local, de data 7 d'octubre de 2011, aprovatori del Projecte de Reparcel·lació de la Unitat d'Execució 17 UE-I.

17.- Resoldre les alegacions presentades al Projecte d'Expropiació per a l'obtenció dels terrenys necessaris per a dur a terme l'execució de les obres del Canal de Drenatge del Ferrocarril, complementàries del "Projecte per a la canalització del Barranc de Fraga"; aprovar definitivament el referit Projecte d'Expropiació i la relació d'afectats per aquest.

18.- Reconéixer les obligacions contingudes en la Relació 238-D/2014 de data 26 de maig de 2014, que està formada per 2 pàgines i ascendixen a un total de 1.035.125,51 euros.

19.- Aprovar els "Comptes Justificatius" presentats per l'Associació d'Afectats, Familiars i Amics de Fibromiàlgia de Castelló (AFCAS), Centre d'Orientació Familiar Domus Familiaae – COF i Congregació de Germanetes dels Ancians Desemparats, i reconéixer l'obligació i abonar l'import de la subvenció.

20.- Aprovar la convocatòria per a la concessió de subvencions per part de l'Excm. Ajuntament de Castelló de la Plana destinades al foment d'activitats i projectes que realitzen les associacions, organitzacions no governamentals i entitats en matèria de sanitat corresponents a l'exercici 2014.

21.- Resoldre l'autorització d'arrendament dels llocs 1, 2, i 3 de la secció de peixos i mariscos del Mercat Central Municipal, al no haver-se complit amb el requisit previ per a la seua validesa consistent en autoliquidar davant de l'Àrea de Gestió Tributària l'import corresponent a aquesta autorització.

22.- Aprovar el conveni de col·laboració que s'ha de subscriure amb la Universitat Jaume I, a través de la Càtedra Unesco de Filosofia per a la Pau, per al finançament del "Màster Universitari i Doctorat Internacional en Estudis de Pau, Conflictes i Desenvolupament", corresponent al curs acadèmic 2013/2014, que comporta una aportació econòmica municipal, en concepte de subvenció, xifrada en 1.000,00 euros.

23.- Aprovar el conveni de col·laboració que s'ha de subscriure amb l'Associació Xiquets d'Ucraïna Castelló (ANIUKCAS), per a finançar el projecte "Acolliment temporal de

xiquets/es de la zona IV de Txernòbil -Ucraïna estiu 2014”, que comporta una aportació econòmica municipal, en concepte de subvenció, xifrada en 1.995,00 €.

24.- Aprovar la convocatòria per a la concessió de subvencions per part de l'Excm. Ajuntament de Castelló de la Plana, destinades al foment d'activitats i projectes que realitzen les associacions i entitats prestadores de serveis socials en el municipi de Castelló de la Plana, durant l'any 2014, amb un pressupost màxim de 126.695,33 €.

25.- Aprovar la convocatòria per a la concessió de subvencions per part de l'Excm. Ajuntament de Castelló de la Plana per a l'exercici 2014, destinades al foment de projectes d'igualtat d'oportunitats de dones i homes per part d'associacions i entitats del municipi, amb un pressupost màxim de 26.600,00 €.

26.- Incoar expedient de reintegrament de la quantitat de 11.232,00 € corresponents al 60% de la subvenció, abonats anticipadament a la Fundació de la Comunitat Valenciana Sfintul Nicolae de Castelló, per al desenvolupament del projecte en matèria d'atenció a immigrants que comprén els programes “Activitat de formació en valencià, castellà i romanés”, “Ajuda social de caràcter immediat per a millorar condicions de vida dels ciutadans” i “Activitats culturals”, més els interessos de demora que corresponguen, per incompliment de l'obligació de presentació de la justificació en el termini establert a aquest efecte; i declarar la pèrdua del dret a cobrament del 40% restant de la subvenció.

27.- Aprovar el projecte de Reglament del Consell Municipal de Benestar Social; i formular al Ple de la Corporació la proposta per a la seua aprovació inicial.

28.- Donar compte de la relació de declaracions responsables d'obres per a la realització de rases/arquetes en domini públic, presentades en aquest Ajuntament durant el passat mes d'abril, amb un total de trenta-dos expedients.

29.- En despatx extraordinari, la Junta de Govern Local va acordar:

- Aprovar el Pressupost de les ajudes a ens locals, en matèria de comerç i artesanía, per a l'exercici 2014, que es duran a terme en l'Agència per al Foment per a la Innovació Comercial i que correspon a despeses corrents i ascendix a 2.500,00 € per a fires comercials i a 32.293,74 € per a l'Agència per al Foment de la Innovació Comercial de Castelló de la Plana; i sol·licitar a la Conselleria d'Economia, Indústria, Turisme i Ocupació una subvenció amb aquesta finalitat